

Αθήνα, 3 Αυγούστου 2022

Πρωτοβουλίες βέλτιστης διαχείρισης από το Υπερταμείο

Κομβικά βήματα υλοποίησης της στρατηγικής του Υπερταμείου η άμεση προκήρυξη δύο διαγωνισμών

Με δύο σημαντικούς διαγωνισμούς προχωρά το [Υπερταμείο](#) στην υλοποίηση του Στρατηγικού του Σχεδίου για το 2022-2024, με στόχο την ταχύτερη ανάπτυξη της δημόσιας περιουσίας και τη δημιουργία αξίας για την οικονομία, τους πολίτες και το περιβάλλον.

Ο [πρώτος διαγωνισμός](#) αφορά στην **πilotική χαρτογράφηση, κατηγοριοποίηση και αποτίμηση ενός δείγματος πεντακοσίων (500) ακινήτων της ΕΤΑΔ** με στόχο την ανάδειξη της βέλτιστης και τάχιστης διαδικασίας αξιοποίησής τους και σε συνεργασία με τη Διοίκησή της.

Με βάση την τεχνική, νομική και εμπορική ωριμότητα του κάθε ακινήτου θα αναδειχθούν νέες προσεγγίσεις εκμετάλλευσης και θα αξιοποιηθούν ως βέλτιστες πρακτικές για το σύνολο του χαρτοφυλακίου. Με δεδομένη την ποικιλομορφία του χαρτοφυλακίου, στο pilotικό πρόγραμμα θα ενταχθούν 500 ακίνητα που υπάγονται στην ΕΤΑΔ προκειμένου να αναδειχθεί η κατάλληλη μεθοδολογία προσέγγισης και να προκύψουν τα κριτήρια με βάση τα οποία θα γίνει η προτεραιοποίηση των ακινήτων επί του συνόλου. Πρόκειται για μια σημαντική πρωτοβουλία που θα ορίσει τη στρατηγική ανά κατηγορία ακινήτων για όλα τα ακίνητα στο οικοσύστημα του Υπερταμείου και θα έχει ως αποτέλεσμα τη δημιουργία ξεκάθਾਰου αρχείου περιουσιακών στοιχείων και επικαιροποίηση των διαδικασιών ωρίμανσης και εκμετάλλευσης.

Ο [δεύτερος διαγωνισμός](#) αφορά στον επενδυτικό του ρόλο και στην **παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών** για τη διαχείριση περιουσιακών στοιχείων (Asset Management Services). Ο ανάδοχος θα υποστηρίξει τις υπηρεσίες του Υπερταμείου στην ανάπτυξη και υλοποίηση των θεσμικών επενδυτικών προγραμμάτων του για το 2022.

Σημειώνεται ότι πρόκειται για την πρώτη φορά που το Υπερταμείο λειτουργεί ως επενδυτής στη χώρα, κάτι που αποτελεί ένα βασικό στοιχείο της νέας του στρατηγικής για τη λειτουργία του ως το Εθνικό Επενδυτικό Ταμείο (Sovereign Wealth Fund) της χώρας. Το ποσό των πρώτων δέκα εκατομμυρίων ευρώ που θα επενδυθεί, προέκυψε από τα αποτελέσματα καλής διαχείρισης, εξασφαλίζοντας μια επιπρόσθετη «επιστροφή» στην ελληνική οικονομία. Με αυτό τον τρόπο, το Υπερταμείο επιτυγχάνει τον στόχο του να συμβάλλει στην ανάπτυξη της επιχειρηματικότητας στη χώρα.

Περισσότερα στοιχεία για τους σχετικούς διαγωνισμούς μπορείτε να βρείτε στην ιστοσελίδα του Υπερταμείου [εδώ](#).

Λίγα Λόγια για το Υπερταμείο

Το Υπερταμείο είναι εταιρεία συμμετοχών που ιδρύθηκε το 2016 με μοναδικό μέτοχο το Ελληνικό Δημόσιο, όπως αυτό εκπροσωπείται από τον Υπουργό Οικονομικών. Αποστολή του, ως το Δημόσιο Επενδυτικό Ταμείο της Ελλάδας, είναι: η ανάληψη ενεργού ρόλου στον εκσυγχρονισμό των Δημοσίων Επιχειρήσεων, η μεγιστοποίηση της αξίας της δημόσιας περιουσίας, η διασφάλιση αναβαθμισμένων υπηρεσιών για τους πολίτες/καταναλωτές και η συμβολή του στην εθνική οικονομία. Στο χαρτοφυλάκιο του Υπερταμείου περιλαμβάνονται θυγατρικές και συμμετοχές του σε δημόσιες επιχειρήσεις, οι οποίες δραστηριοποιούνται σε κρίσιμους κλάδους της ελληνικής οικονομίας, όπως **η Ακίνητη Περιουσία**: Ταμείο Αξιοποίησης της Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου (ΤΑΙΠΕΔ), Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου (ΕΤΑΔ), ΓΑΙΑΟΣΕ, ΕΤΒΑ-ΒΙΠΕ, ΔΕΘ ΗΕΛΕΧΡΟ, **η Ενέργεια και οι Υπηρεσίες Ωφέλειας**: ΔΕΗ, ΕΥΔΑΠ, ΕΥΑΘ, **οι Μεταφορές και οι Υποδομές**: Αεροδρόμιο Ελ. Βενιζέλος, ΟΑΣΑ, ΑΕΔΙΚ, 23 Περιφερειακά Αεροδρόμια, **ο Εφοδιασμός Τροφίμων**: ΚΑΘ, ΟΚΑΑ, Ελληνικές Αλυκές, **η Τεχνολογία**: Ταμείο ΦΑΙΣΤΟΣ και **οι Ταχυδρομικές Υπηρεσίες**: ΕΛΤΑ. Η αξία του χαρτοφυλακίου που διαχειρίζεται το Υπερταμείο ανέρχεται σήμερα σε €6 δις και ο συνολικός αριθμός των εργαζομένων στις εταιρείες του ανέρχεται σε 31.000.

Για περισσότερες πληροφορίες παρακαλώ επικοινωνήστε :

ΥΠΕΡΤΑΜΕΙΟ, Ανθή Τροκούδη, Διευθύντρια Επικοινωνίας & Βιωσιμότητας, +30 6932100053, A.Trokoudi@hcap.gr

SOCIALDOO, Στέλα Καραχρήστου, Head of Media Relations, + 30 6906815925, skarachristou@socialdoo.gr