



Το **ΚΥΒΕΡΝΕΙΟ** **ΑΝΑΒΙΩΝΕΙ** Η Θεσσαλονίκη Πρωταγωνιστεί



ΥΠΕΡΤΑΜΕΙΟ
ΕΘΝΙΚΟ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ



**Δημιουργώντας έναν νέο προορισμό
στον πολιτιστικό & συνεδριακό χάρτη της Βορείου Ελλάδος**

Από το Χθες στο Σήμερα και το Αύριο

Το **Κυβερνείο**, γνωστό και ως «**Παλατάκι**», είναι ένα εντυπωσιακό νεοκλασικό κτίριο στο Δήμο Καλαμαριάς.

Το εμβληματικό κτίριο στο παραλιακό μέτωπο

Σχεδιάστηκε από τον Περικλή Σακελλάριο με τελική επεξεργασία του Ι. Χριστόπουλου στη δεκαετία του **1950** και εγκαινιάστηκε το **1960**.

Αρχικά, χρησιμοποιήθηκε ως κατοικία του Υπουργού Βορείου Ελλάδος και το **1963** παραχωρήθηκε στην Ελληνική Βασιλική οικογένεια ως θερινή κατοικία. Το **1968**, κατά τη διάρκεια της Χούντας των Συνταγματαρχών, αποδόθηκε στο Υπουργείο Βορείου Ελλάδος.

Μετά το **1974** χρησιμοποιήθηκε ως κατοικία από τον υπουργό Μακεδονίας - Θράκης και από τον Πρωθυπουργό και μετέπειτα Πρόεδρο της Δημοκρατίας, Κωνσταντίνο Καραμανλή κατά την διάρκεια των επισκέψεών του στην πόλη.

Το **1997**, το «Παλατάκι» άνοιξε τις πόρτες του στον κοινό για την εμβληματική έκθεση έργων του Καραβάτζιο, που έλαβε χώρα στο πλαίσιο της διοργάνωσης για την Ευρωπαϊκή Πολιτιστική Πρωτεύουσα, που ήταν η Θεσσαλονίκη εκείνη τη χρονιά.

Το κτίριο χαρακτηρίστηκε διατηρητέο με απόφαση του Υπουργού Μακεδονίας Θράκης το **2001**, ενώ η τελευταία του χρήση ήταν το **2006**.

Τα τελευταία χρόνια χρησιμοποιείται μόνο ο εξωτερικός του χώρος για συναυλίες και εκδηλώσεις.

Αρχιτεκτονικό σημείο αναφοράς

Το Κυβερνείο εκτείνεται σε έναν χώρο περίπου 16 στρεμμάτων με απρόσκοπτη θέα στον Θερμαϊκό κόλπο. Το κτίριο είναι νεοκλασικού ρυθμού με χαρακτηριστικά «ανακτορικής» αρχιτεκτονικής και συμμετρική διάταξη, με προπύλαιο και περιστύλιο από ιωνικούς κίονες.

Αποτελείται από δύο βασικούς ορόφους που καλύπτουν 1.200 τετραγωνικά μέτρα. Οι αίθουσες υποδοχής του κοινού βρίσκονται στο ισόγειο, ενώ ο επάνω όροφος αποτελείται από δωμάτια, 2 σουίτες και βοηθητικούς χώρους. Έχει 2 μεγάλους εξώστες στο ισόγειο και στον 1ο όροφο, ενώ ο εξωτερικός του χώρος είναι εμβληματικός, με επιβλητική θέα στη θάλασσα.

Μετά από δυο δεκαετίες σχεδόν, το Κυβερνείο Αναβιώνει

Σχεδόν δυο δεκαετίες μετά από το κλείσιμό του, δημιουργείται ένα ολοκληρωμένο σχέδιο για τη διάσωση και ανάδειξη του κτιρίου και του χώρου.

Μνημόνιο Συνεργασίας

Η υπογραφή του Μνημονίου Συνεργασίας ανάμεσα στη **Βουλή των Ελλήνων, το Υπερταμείο και την Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου (ΕΤΑΔ)**, έχει ως στόχο να καταστήσει το Κυβερνείο ως ένα νέο τοπόσημο υπερτοπικού χαρακτήρα τόσο για τη Θεσσαλονίκη αλλά και για την ευρύτερη περιοχή της Βόρειας Ελλάδας.

Μετατρέποντας την περιοχή σε ζωντανό συνεδριακό προορισμό

Η ανάπτυξη του σε πολυχώρο πολιτισμού, συνεδρίων και εκδηλώσεων, χάρη στα ιδιαίτερα αρχιτεκτονικά χαρακτηριστικά και την μοναδική τοποθεσία του, θα συμβάλει στην ανάδειξη της Βορείου Ελλάδος σε προορισμό για συνέδρια και εκδηλώσεις.

Δημιουργώντας ένα νέο κεφάλαιο στον πολιτιστικό χάρτη της Κεντρικής Μακεδονίας

Η αποκατάσταση και πολιτιστική αξιοποίηση του Κυβερνείου, με τη φιλοξενία εκθέσεων τέχνης και πολιτιστικών εκδηλώσεων που αναδεικνύουν τον ιστορικό και αρχιτεκτονικό χαρακτήρα του, θα ενισχύσει σημαντικά το πολιτιστικό κεφάλαιο της περιοχής και θα προσφέρει στον προορισμό ένα σημαντικό ανταγωνιστικό πλεονέκτημα για τη διοργάνωση σημαντικών εκδηλώσεων.

Προσφέροντας αξία στην τοπική κοινωνία και οικονομία

Η ανάπτυξη και δημόσια αξιοποίηση του Κυβερνείου επιδιώκει να διαδραματίσει σημαντικό ρόλο στην οικονομική ανάπτυξη της Καλαμαριάς, της Θεσσαλονίκης και της Βόρειας Ελλάδας ευρύτερα.

